
Ortsgemeinde Gieleroth

Niederschrift über die Sitzung Ortsgemeinderates

Tag	Donnerstag, 28. Mai 2020
Ort	Dorfgemeinschaftshaus Gieleroth
Beginn der Sitzung	19:30 Uhr
Ende der Sitzung	22:40 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeisterin Katja Schütz als Vorsitzende
2. Erster Beigeordneter Marco Brück
3. Beigeordneter Ralf Krämer
4. Frank Euteneuer
5. Christine Fuhrmann
6. Brigitte Hilger
7. Benjamin Junge
8. Nadja Kirchhof
9. Josephine Land
10. Kim Ramseger
11. Eduard Siemens
12. Thomas Theiß

abwesend

Andreas Wassermann

Schriftführerin

Kim Ramseger

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 13
Der Ortsgemeinderat Gieleroth ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Übertragung von Haushaltsermächtigungen aus dem Haushaltsjahr 2019 in das Haushaltsjahr 2020 gemäß § 17 GemHVO
2. Bestätigung einer Eilentscheidung
Auftragsvergabe
Instandsetzung Heizung Dorfgemeinschaftshaus
3. Dorfgemeinschaftshaus
Auftragsvergabe
Austausch von Lamellenstores
4. Straßenbeleuchtung "Eichelhardtsgarten" und "Schäfersgarten"
Auftragsvergabe
Anstrich von Lampenmasten

5. Straßenbeleuchtung "Eichelhardtsgarten" und "Schäfersgarten"
Auftragsvergabe
Austausch von Leuchtmitteln
6. Zuschuss an den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V.
7. Erteilung des Einvernehmens auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Waldstraße"
8. Änderung Nr. 3 des Bebauungsplanes "Waldstraße" der Ortsgemeinde Gieleroth
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
9. Verschiedenes
10. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP I Übertragung von Haushaltsermächtigungen aus dem Haushaltsjahr 2019 in das Haushaltsjahr 2020 gemäß § 17 GemHVO

Nach § 17 GemHVO ist die Übertragung von **Ha Haushaltsermächtigungen** ins Folgejahr grundsätzlich möglich. Hiermit sind Zahlungsermächtigungen gemeint, die im Folgejahr die geplanten Haushaltsansätze erhöhen. Auswirkungen auf den Jahresabschluss des abgelaufenen Haushaltsjahres ergeben sich hierdurch jedoch nicht.

Es ist jedoch sicherzustellen, dass die hiermit verbundenen Auszahlungen finanziert werden können.

Ansätze für ordentliche Aufwendungen/Auszahlungen, die übertragen werden, bleiben längstens bis zum Ende des folgenden Haushaltsjahres verfügbar.

Bei Ansätzen für Auszahlungen aus Investitionstätigkeit bleiben die Ermächtigungen bis zur Fälligkeit der letzten Zahlung für ihren Zweck bestehen.

Werden Investitionen im Haushaltsjahr nicht begonnen, bleiben die Ermächtigungen bis zum Ende des zweiten Haushaltsfolgejahres bestehen.

Sollen Ermächtigungen übertragen werden, ist dem Ortsgemeinderat eine Übersicht der Übertragungen mit Angabe der Auswirkungen auf das Haushaltsfolgejahr zur Beschlussfassung vorzulegen.

Unter Berücksichtigung des Baufortschritts und der bis zum 31.12.2019 erfolgten Verbuchungen sollen die in der nachfolgenden Tabelle dargestellten Haushaltsermächtigungen übertragen werden.

Leistung/ Maßnahme/ Konto	Bezeichnung der Maßnahme	Haushalts- ermächtigung 2019	Auszahlungen bis 31.12.2019	Übertragung nach 2020 (gerundet)
		€	€	€
	Ergebnishaushalt:			
511001.562900	Fortschreibung Dorferneuerungskonzept	15.000	3.891	10.500
573101.523130	Instandsetzung Wasser-/ Abwasserleistungen Dorfgemeinschaftshaus	18.000	929	17.000
	Übertragungen im Ergebnishaushalt gesamt			27.500
	Investitionsmaßnahmen:			
114201.096000.5.9	Pauschale für Grundstücksankäufe	90.000	9.256	80.744
511001.096000.17.1	Gestaltung Dorfplatz Mittelstraße Herptheroth	50.000	0	50.000
511001.096000.17.9	Gestaltung Dorfplatz Mittelstraße Herptheroth	8.074	0	8.000
	Übertragungen von Investitionen gesamt			138.744
	Insgesamt zu übertragen			166.244
	Finanzierung aus liquiden Mitteln (nachrichtlich: Stand zum 1.1.2019 = 317.418,66 €)			

Beschluss:

Gemäß § 17 Abs. 5 GemHVO wird der Übertragung von Haushaltsermächtigungen aus dem Haushaltsjahr 2019 in das Haushaltsjahr 2020 von insgesamt 166.244 € zugestimmt.

Die Finanzierung der Auszahlungen im Haushaltsjahr 2020 erfolgt aus den zum 01.01.2020 vorhandenen liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 2 Bestätigung einer Eilentscheidung
Auftragsvergabe
Instandsetzung Heizung Dorfgemeinschaftshaus

Durch einen Heizungsausfall am Wochenende musste unverzüglich die Funktionsfähigkeit der Heizungsanlage sichergestellt werden.

Hierzu wurde ein Angebot der Firma Haustechnik Jansen GmbH, Wiedstraße 17, 57610 Altenkirchen, eingeholt. Das Angebot belief sich auf 835,95 € (brutto, inkl. Preisnachlass) und ist wirtschaftlich und angemessen.

Daher wurde die Firma Jansen unverzüglich mit der Instandsetzung der Heizung beauftragt.

Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde in entsprechender Höhe veranschlagt.

Die Eilentscheidung wurde nach § 48 GemO im Benehmen mit den Beigeordneten getroffen.

Beschluss:

Der Eilentscheidung zur sofortigen Vergabe des Auftrags für die Instandsetzung der Heizungsanlage im Dorfgemeinschaftshaus durch die Firma Haustechnik Jansen GmbH, Wiedstraße 17, 57610 Altenkirchen wird nachträglich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 3 Dorfgemeinschaftshaus
Auftragsvergabe
Austausch von Lamellenstores

Im Dorfgemeinschaftshaus sollen Lamellenstores ausgetauscht werden.

Der Raumausstatter Bernd Büdenbender, Hauptstraße 25, 57614 Oberlahr, hat bereits im vergangenen Jahr Lamellenstores im Dorfgemeinschaftshaus ausgetauscht. Die restlichen Lamellen sollen ebenfalls von der gleichen Firma ausgetauscht werden. Daher wurde der Raumausstatter Bernd Büdenbender zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Das Angebot beläuft sich auf 2.425,24 € brutto und ist wirtschaftlich und angemessen.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde Gieleroth in entsprechender Höhe zur Verfügung.

Beschluss:

Der Auftrag für den Austausch der Lamellenstores wird an den Raumausstatter Bernd Büdenbender, Hauptstraße 25, 57614 Oberlahr, zu einem Angebotspreis in Höhe von 2.425,24 € brutto vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)

**TOP 4 Straßenbeleuchtung "Eichelhardtsgarten" und "Schäfersgarten"
Auftragsvergabe
Anstrich von Lampenmasten**

Die Lampenmasten in den Baugebieten „Eichelhardtsgarten“ in Gieleroth und „Schäfersgarten“ in Herperoth sollen gestrichen werden.

Hierfür wurden zwei Angebote eingeholt. Das günstigste Angebot ist von der Firma SPIE SAG GmbH, Käthe-Kollwitz-Str. 12, 51545 Waldbröl, und beläuft sich auf 2.121,41 € brutto.

Die Angebotssumme ist wirtschaftlich und angemessen.

Im Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde Gieleroth sind bisher keine Haushaltsmittel für den oben genannten Zweck zur Verfügung gestellt. Daher handelt es sich hier um eine außerplanmäßige Ausgabe.

Diese bedarf gemäß § 100 GemO der vorherigen Zustimmung des Gemeinderates.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat erteilt die Zustimmung zur Tätigkeit der außerplanmäßigen Ausgabe gemäß § 100 GemO. Der Auftrag für den Anstrich der Lampenmasten wird an die Firma SPIE SAG GmbH, Käthe-Kollwitz-Str. 12, 51545 Waldbröl, zu einer Auftragssumme von 2.121,41 € brutto vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

**TOP 5 Straßenbeleuchtung "Eichelhardtsgarten" und "Schäfersgarten"
Auftragsvergabe
Austausch von Leuchtmitteln**

Für die Straßenbeleuchtung in den Baugebieten „Eichelhardtsgarten“ in Gieleroth und „Schäfersgarten“ in Herperoth soll ein anderes Leuchtmittel verwendet werden.

Hierzu wurde von der Firma EnergieNetz Mitte GmbH, Wiesenstraße 2, 57537 Wissen, ein Probeleuchtmittel bereitgestellt, welches nun bestellt werden soll.

Das Angebot der EnergieNetz Mitte GmbH beläuft sich für die betroffene Straßenbeleuchtung auf 2.737 € brutto.

Die Angebotssumme ist wirtschaftlich und angemessen.

Im Haushaltsplan 2020 der Ortsgemeinde Gieleroth sind bisher keine Haushaltsmittel für den oben genannten Zweck zur Verfügung gestellt.

Daher handelt es sich hier um eine außerplanmäßige Ausgabe. Diese bedarf gemäß § 100 GemO der vorherigen Zustimmung des Gemeinderates.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat erteilt die Zustimmung zur Tätigkeit der außerplanmäßigen Ausgabe gemäß

§ 100 GemO. Der Auftrag für den Austausch des Leuchtmittels wird an die Firma EnergieNetz Mitte GmbH, Wiesenstraße 2, 57537 Wissen, zu einer Auftragssumme von 2.737 € brutto vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (10 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen)

TOP 6 Zuschuss an den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V.

In der Ortsgemeinde Gieleroth findet keine Haussammlung für den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. statt. Bisher gewährte die Ortsgemeinde einen Zuschuss in Höhe von 50 € an den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat beschließt, einen Zuschuss in Höhe von 50 € an den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. zu leisten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 7 Erteilung des Einvernehmens auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Waldstraße"

Der Eigentümer des Grundstückes Gemarkung Gieleroth, Flur I, Flurstück Nr. 14/I beabsichtigt, das Gebäude in der Waldstraße 14 zu sanieren und umzubauen.

Das Grundstück befindet sich innerhalb des Bebauungsplangebietes „Waldstraße“ der Ortsgemeinde Gieleroth und widerspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Von den Festsetzungen des Bebauungsplanes ist folgende Abweichung erforderlich:

Festsetzung laut Bebauungsplan	Abweichung
-Das Baufenster hat im Nordwesten eine Tiefe von 11,00 Metern und im Südosten von 17,50 Metern.	-Das Gebäude ist sowohl auf der nördlichen, als auch der südlichen Baugrenze überbaut worden.
-Die Grundflächenzahl (GRZ) ist mit 0,3 festgesetzt.	-Die Grundflächenzahl beträgt 0,67.
-Die Geschossflächenzahl ist mit 0,6 festgesetzt.	-Die Geschossflächenzahl beträgt 0,8.

Hinweis:

Bereits in der Planurkunde von 1997 sind einzelne Gebäudeteile außerhalb des Baufensters dargestellt. Im Archiv der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld sind jedoch keine genehmigten Unterlagen des Gebäudes auf Flurstücknummer 14/I vorhanden.

Beschluss:

Der beantragten Befreiung wird gemäß § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zugestimmt.

Das erforderliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 8 Änderung Nr. 3 des Bebauungsplanes "Waldstraße" der Ortsgemeinde Gieleroth Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Mit der Änderung Nr. 3 des Bebauungsplanes „Waldstraße“ sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Busbucht geschaffen werden.

Beschluss:

Die Änderung Nr. 3 des Bebauungsplanes „Waldstraße“ der Ortsgemeinde Gieleroth wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der genaue Geltungsbereich des Änderungsbereichs ist auf dem beigefügten Lageplan, welcher Anlage zur Niederschrift ist, mit einer roten Linie umgrenzt.

Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (12 Ja-Stimmen)

TOP 9 Verschiedenes

- **Gemeindeausflug:**
Der geplante Ortsgemeindeausflug wird aufgrund der aktuellen Situation im Umgang mit dem Corona-Virus auf nächstes Jahr verschoben.
- **Goldhochzeiten:**
Jubelpaare, die eine Übertragungssperre im Melderegister haben eintragen lassen, können nur noch durch die Ortsgemeinde besucht werden, wenn dies vorab an die Ortsbürgermeisterin gemeldet wird.
- Aufgrund der aktuellen Situation (Corona-Pandemie) wird derzeit von der Ortsgemeinde auf die persönliche Überbringung von Glückwünschen anlässlich der Seniorengeburtstage abgesehen. Daher werden Kartengrüße versandt.
- **Parkplatzsituation Kindertagesstätte:**
Die Ortsbürgermeisterin unterrichtet den Ortsgemeinderat, dass die Verbandsgemeindeverwaltung klären wird, ob sie die Fläche auf der rechten Seite am Ortsausgang Gieleroth, Richtung Herptheroth, erwerben könnte, um dort Parkplätze einzurichten.
- Am Buswartehäuschen an der B 8, Nähe Einfahrt zur Semseg, ist das Dach marode. Die Dachdeckerfirma Buchs aus Amteroth soll beauftragt werden, die Eindeckung instand zu setzen.
- Eine Einwohnerin bittet darum, nochmals daran zu erinnern, die Glascontainer nur zur Entsorgung von Altglas und nicht von sonstigem Müll zu nutzen.
- Auf Anregung eines Einwohners wird nochmals über die Anschaffung von Hundetoiletten diskutiert. Dazu soll versuchsweise an einer Stelle eine solche aufgestellt werden, um zu testen, wie dies angenommen wird.
- Gemeinsam mit den Ortsgemeinden Ingelbach und Borod soll ein neues Geschwindigkeitsmessgerät angeschafft werden. Beschluss folgt in der nächsten Sitzung.
- Es soll ein Ortstermin stattfinden, bei dem verschiedene Stellen an Wegen (Postheck, Gässchen, Wiesenstraße und Beroder Straße) in der Ortsgemeinde in Augenschein genommen werden sollen, an denen Handlungsbedarf besteht. Dafür wird der 04.06.2020 um 18:30 Uhr festgelegt. Treffpunkt Postheck Gieleroth.
- Als Termin für die nächste Sitzung wird der 04.08.2020, 19:00 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus in Gieleroth festgelegt.
- Am 05.09.2020 findet in der ganzen Verbandsgemeinde ein Freiwilligen-Mitmach-Tag statt. Ob die Ortsgemeinde Gieleroth sich daran beteiligt, soll kurzfristig entschieden werden.

- Ein Einwohner hat angefragt, ob eine neue Brücke im Johannistal errichtet werden soll. Da dies im Rahmen des Dorferneuerungskonzeptes mit aufgenommen wurde, hatte die Ortsbürgermeisterin das Planungsbüro Stadt-Land-Plus, Boppard, gebeten, die Planung zu übernehmen. Die Ortsbürgermeisterin wird bei Stadt-Land-Plus den Stand der Dinge erfragen.
- Es soll versucht werden, die Bezüge der Stühle im Dorfgemeinschaftshaus zu reinigen, da die Erneuerung der Bezüge zu kostenaufwendig ist.
- Ratsmitglied Josephine Land regt an, über die Anschaffung einer neuen Heizung für das Dorfgemeinschaftshaus nachzudenken, da diese Maßnahmen derzeit noch vom Land subventioniert werden.
- Ratsmitglied Ralf Krämer regt an, für das Brunnenhaus in Herptheroth über die Anschaffung einer Infrarotheizung nachzudenken und sich diesbezüglich zu informieren.

TOP 10 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da kein Anwohner anwesend ist.
